



MĚSTO BŘIDLIČNÁ

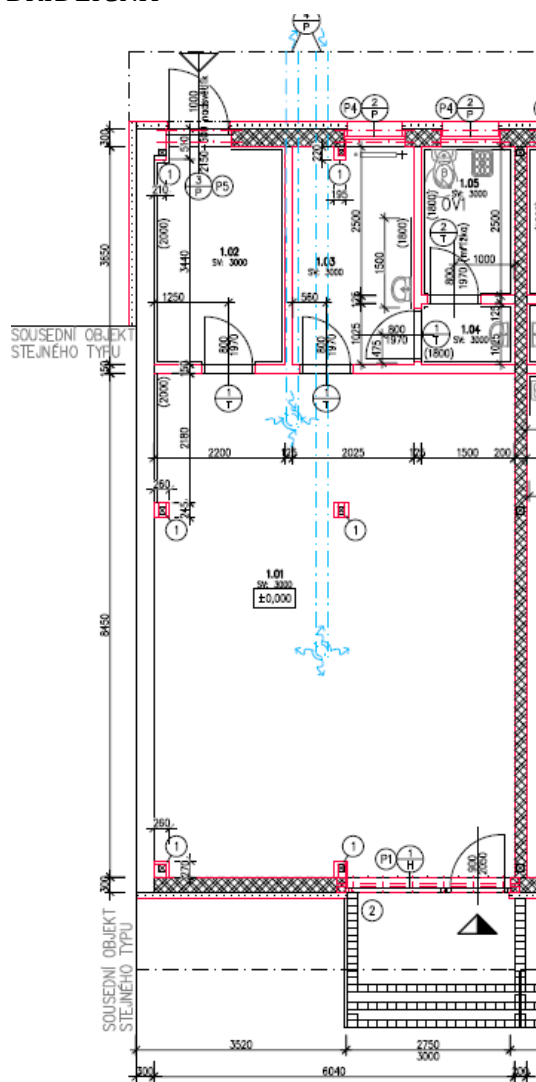
Nábřežní 452, 793 51 BŘIDLIČNÁ
ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), v platném znění

zveřejňuje

na základě usnesení rady města č. 173/14 ze dne 01.08.2019

záměr pronájmu nebytového prostoru

v objektu obchodní jednotky na ul. Nábřežní 423, která je součástí pozemku parcelní číslo
870 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 298 m²
v k. ú. BŘIDLIČNÁ, obec BŘIDLIČNÁ



Tabulka místností

| Číslo | Jméno | Plocha [m ²] | Povrch |
|-------|-----------------|-----------------------------|-------------|
| | | | Podlaha |
| 1.01 | PRODEJNÍ PLOCHA | 50,62 | KER. DLAŽBA |
| 1.02 | SKLAD | 7,96 | KER. DLAŽBA |
| 1.03 | DENNÍ MÍSTNOST | 7,3 | KER. DLAŽBA |
| 1.04 | PŘEDSÍŇ | 1,5 | KER. DLAŽBA |
| 1.05 | WC ZAMĚSTNANCI | 3,75 | KER. DLAŽBA |

JÍŽNÍ POHLED



Předmět a podmínky pronájmu:

Předmětem záměru pronájmu je nebytový prostor o celkové výměře 71,13 m² umístěný v levé krajní části nově zrekonstruovaného objektu obchodní jednotky na ulici Nábřežní 423 v Břidličné. Nebytový prostor má dva vstupy, jeden hlavní z čelní, jižní strany (ulice Nábřežní) a druhý ze zadní části pro vstup personálu a k zásobování.

Podmínky:

- Závazný způsob pronájmu není stanoven.
- Cena nájemného byla stanovena a schválena na 14. zasedání RM konaném dne 01.08.2019 pod č.usn.:173/14 ve výši 50 Kč/m²/měsíc plus DPH.
- Uvedený nájem je bez služeb spojených s užíváním, prostor je v režimu DPH.
- Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou.

Prohlídka objektu proběhne na základě předem domluveného termínu u paní Bc. Moniky Kováčové, majetkove@mu-bridlicna.cz, na tel.č.: 554 773 544, 797 972 404.

Lhůta a místo pro podání nabídek:

Záměr pronájmu nemovitého majetku musí být v obci vhodným způsobem zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

Datum předložení nabídek: **19.8.2019 včetně**

Místo pro podání nabídek: **podatelna MěÚ Břidličná**

Zájemci o pronájem mohou doručit nabídku po celou dobu lhůty pro podání nabídek, vždy v pracovní dny: pondělí, středa od 8.00 hod. – 17.00 hod., úterý, čtvrtek od 8.00 hod. do 14.00 hod., pátek od 8.00 – 12.00 hod.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče.

Požadavky na zpracování nabídky:

1. Identifikační údaje uchazeče (jméno, příjmení, titul, datum narození, adresa trvalého bydliště u živnostníků a společností uvést IČO a doložit oprávnění k provozování příslušné činnosti);
2. Kontaktní údaje uchazeče (uvést telefon a e-mail);
3. Uvést účel pronájmu nebytového prostoru;
4. Nabídka bude podepsaná uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
5. Nabídky neobsahující požadované informace a doklady budou vyřazeny z hodnocení.

Rada města Břidličná si vyhrazuje právo na výběr uchazeče dle vhodnosti podané nabídky, vzhledem k potřebám města a k doplnění chybějících služeb.

Způsob hodnocení nabídek:

V případě více rovnocenných uchazečů může rada města stanovit způsob výběru nájemce obálkovou metodou. Základním hodnotícím kritériem pro výběr je výhodnost nabídky. Hodnotícím kritériem je nabídková cena, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou za měsíc. V případě shody v hodnocení bude pořadí určeno losováním. Uchazeči budou k losování pozváni na základě zaslání oznámení 10 pracovních dnů před losováním. V případě, že se uchazeč nedostaví, bude losování provedeno bez jeho účasti.

Město si vyhrazuje právo zrušit záměr, kdykoliv po rozhodnutí rady města. Dále si vyhrazuje právo na změnu, doplnění záměru a tuto změnu zveřejní v místě obvyklým způsobem.

Nabídky se uchazečům nevracejí.

Bc. Monika Kováčová v.r.

Vedoucí odboru HS

Břidličná 01.08.2019