



**Město Břidličná**  
Nábřeží 452, 793 51 Břidličná  
IČ: 00295906 / DIČ: CZ00295906  
Miroslav Kladníček, starosta obce  
Telefon: +420 554 773 534, Email: [starosta@mu-bridlicna.cz](mailto:starosta@mu-bridlicna.cz)  
ID datové schránky: f5rbfaq  
Web: <http://www.mu-bridlicna.cz/>  
Komerční banka, a.s., 19-0786390257/0100

## Zadávací dokumentace a Výzva k podání nabídek

v rámci výběrového řízení pod názvem  
„Prodejna Břidličná č.p. 423 – stavební úpravy objektu“

1.	<b>Identifikační údaje zadavatele:</b>	<b>Název: Město Břidličná</b> <b>Sídlo: Nábřeží 452, 793 51 Břidličná</b> <b>IČ/DIČ: 00295906 / CZ00295906</b> Právní forma: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy  <b>Statutární zástupce zadavatele: Miroslav Kladníček, starosta města</b> <b>Telefon: +420 554 773 534</b> <b>E-mail: <a href="mailto:starosta@mu-bridlicna.cz">starosta@mu-bridlicna.cz</a></b>  <b>Webová adresa profilu zadavatele: <a href="https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_1805.html">https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_1805.html</a></b>
2.	<b>Identifikační údaje osoby smluvně pověřené zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona:</b>	Zadavatel postupuje při zadávání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), tzn., zadavatel se při provádění úkonů souvisejících s výběrovým řízením nechává smluvně zastoupit níže uvedenou osobou. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržení pravidel stanovených tímto Zákonem. Tato osoba přitom splňuje požadavky § 44 odst. 1 Zákona a není ve smyslu § 44 odst. 2 a 3 Zákona ve střetu zájmů.  Osoba zastupující zadavatele (dále osoba smluvně pověřená zastoupením zadavatele):  <b>Název: FIREMNÍ PORTÁL s.r.o.</b> <b>Sídlo: Slovanská 2808/3, 787 01 Šumperk</b> <b>Kancelář: Na Hradbách 3213/1a, 787 01 Šumperk</b> <b>IČ: 28646207, DIČ: CZ28646207</b> <b>Kontaktní osoba: Ing. Alexandra Klusák Snopková</b> <b>E-mail: <a href="mailto:info@odesilani.cz">info@odesilani.cz</a></b> <b>Telefon: +420 777 607 344</b>
3.	<b>Zpracovatel zadávací dokumentace v souladu s odst. 4 § 36 Zákona:</b>	Předloženou zadávací dokumentaci vypracovala, v souladu s odst. 4 § 36 Zákona, osoba odlišná od zadavatele. Touto osobou je FIREMNÍ PORTÁL s.r.o. Kontaktní údaje viz. Identifikační údaje osoby smluvně pověřené zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona.
4.	<b>Název výběrového řízení:</b>	„Prodejna Břidličná č.p. 423 – stavební úpravy objektu“
5.	<b>Úvodní ustanovení:</b>	Tato zadávací dokumentace v souladu s § 36 odst. 3 Zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a účast dodavatelů ve výběrovém řízení. Zadávací dokumentace je pro účastníky VŘ závazná. Součástí zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy ve struktuře popsané níže v článku zadávací dokumentace pod názvem Dostupnost zadávací dokumentace. Práva či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení účastník VŘ přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případného následného vysvětlení zadávací dokumentace či změn a doplnění zadávací dokumentace učiněných v souladu se Zákonem. Zadavatel předpokládá, že účastník výběrového řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny zadávací podmínky a bude se jimi řídit. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka VŘ k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada nebo podmínka účastníka VŘ může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může představovat důvod pro vyloučení účastníka z výběrového řízení.
6.	<b>Zadavatel dle § 4 Zákona:</b>	Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona, tzn. územní samosprávný celek.
7.	<b>Druh a režim veřejné zakázky a druh výběrového</b>	Druh veřejné zakázky: <b>veřejná zakázka na stavební práce podle § 14 odst. 3 Zákona</b>  Režim veřejné zakázky: <b>zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 Zákona</b>

	<b>řízení:</b>	Druh výběrového řízení: <b>výběrové řízení, na které se nevztahují ustanovení Zákona, tzn. vyhlášeno mimo režim Zákona</b>
8.	<b>Výzva k podání nabídky:</b>	Tato zadávací dokumentace je rovněž výzvou k podání nabídky
9.	<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená před zahájením výběrového řízení: <b>4.980.000,- Kč bez DPH</b>  Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.  <b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě rozpočtu zpracovaného k dokumentaci k provádění stavby pod názvem „Prodejna Břidličná č.p. 423 – stavební úpravy objektu“. Projektová dokumentace byla zpracována společností JANKO Projekt s.r.o., Albrechtická 16, Krnov 794 01, IČO: 03872394, zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 61677, hlavní projektant Ing. Miloslav Indrák, Hlavní náměstí 8 Krnov 79401, autorizovaný inženýr v oboru IP00, č. 1200546.</b>
10.	<b>Klasifikace předmětu veřejné zakázky:</b>	Klasifikace předmětu veřejné zakázky odpovídá položce CPV kódu: <b>45454100-5 - Rekonstrukce budov</b>
11.	<b>Specifikace předmětu výběrového řízení:</b>	Předmětem veřejné zakázky „ <b>Prodejna Břidličná č.p. 423 – stavební úpravy objektu</b> “ je změna dokončené stávající stavby postavené v systému KORD. Stávající objekt využívaný jako květinářství, prodejna potravin, papírnictví, bude nově modernizován s tím, že bude připraven pro stejné využití. Modernizace bude spočívat v odstranění téměř veškerých zděných a montovaných nenosných konstrukcí, včetně obvodových. Ponechá se stávající nosný sloupový systém a stávající nosná konstrukce střechy.  Bližší specifikace předmětu výběrového řízení je uvedena v: <b>Příloze č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument),</b> <b>Příloze č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument),</b> <b>Příloze č. 6 – Projektová dokumentace (závazný dokument).</b>
12.	<b>Doba a místo plnění výběrového řízení:</b>	Zadavatel stanovil pro plnění výběrového řízení následující termíny:  Termín převzetí staveniště do: <b>10-ti kalendářních dnů</b> od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení  Termín zahájení předmětu plnění do: <b>15-ti kalendářních dnů</b> od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení  Termín dokončení a předání předmětu plnění (dokončení stavebních prací) do: <b>6-ti kalendářních měsíců</b> od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení  Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště do: <b>10-ti kalendářních dnů</b> ode dne dokončení a předání předmětu plnění výběrového řízení  <b>Místem plnění veřejné zakázky je Moravskoslezský kraj, město Břidličná, Břidličná č.p. 423, 793 51 Břidličná, parcela číslo 868, 870 a 1200, k.ú. Břidličná.</b>
13.	<b>Zadávací lhůta podle § 40 Zákona:</b>	Účastníci VŘ jsou svými nabídkami vázáni po dobu <b>60 kalendářních dnů</b> . Na základě § 40 Zákona se zadávací lhůtou rozumí lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
14.	<b>Jistota podle § 41 Zákona:</b>	<b>Zadavatel v souladu s § 41odst. 1 Zákona požaduje, aby účastník VŘ poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.</b>  Výše jistoty byla, v souladu s § 41 odst. 2 Zákona, zadavatelem stanovena ve výši <b>50.000,- Kč</b> .  Jistotu poskytne účastník VŘ formou: a. složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo b. bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c. pojištění záruky ve prospěch zadavatele.  <b>Účastníci VŘ jsou povinni při poskytnutí peněžní jistoty složit jistotu na účet zadavatele či převést bankovním převodem, a to na bankovní účet číslo 27-</b>

		<p><b>2171250257/0100, variabilní symbol bude IČ účastníka VŘ.</b> V nabídce účastník VŘ doloží doklad o složení peněžní jistoty na účet zadavatele nebo o jejím převodu na účet zadavatele. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno např. potvrzení banky o převodu finančních prostředků, výpis z účtu účastníka VŘ. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. <b>Je vhodné, aby účastník VŘ doložil v rámci Základních identifikačních údajů účastníka VŘ číslo účtu, na který má být jistota vrácena. Dle § 41 odst. 6 Zákona je zadavatel povinen uvolnit peněžní jistotu včetně úroků zaúčtovaných peněžním ústavem.</b></p> <p>Účastník VŘ prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o bankovní záruku nebo předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, jde-li o pojištění záruky, v souladu s odst. 4 § 41 Zákona. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění bankovní záruky, je účastník výběrového řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty, v souladu s § 41 odst. 5 Zákona.</p> <p>Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele (v souladu s § 41 odst. 6 Zákona):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>po uplynutí zadávací lhůty, nebo</li> <li>poté, co účastníku VŘ zanikne jeho účast ve výběrovém řízení před koncem zadávací lhůty.</li> </ol> <p>Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zaúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku VŘ v zadávací lhůtě zanikla účast ve výběrovém řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 Zákona nebo podle § 124 odst. 2 Zákona.</p> <p>Ve vztahu k jistotě budou dále zadavatel i účastníci VŘ postupovat v souladu s § 41 Zákona.</p>
15.	Dostupnost zadávací dokumentace:	<p>Zadavatel zahajuje toto výběrové řízení uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Zadávací dokumentace včetně jejich příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání nabídek.</p> <p><b>Kompletní zadávací dokumentace včetně jejich příloh, této veřejné zakázky, je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese: <a href="https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_1805.html">https://www.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_1805.html</a></b></p> <p>Kompletní zadávací dokumentace včetně jejich příloh obsahuje tyto dokumenty:  <b>Zadávací dokumentaci</b>  <b>Přílohu č. 1 - Základní identifikační údaje účastníka výběrového řízení (vzorový formulář)</b>  <b>Přílohu č. 2 - Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový formulář)</b>  <b>Přílohu č. 3 – Seznam poddodavatelů (vzorový formulář)</b>  <b>Přílohu č. 4 - Výkaz výměr (závazný dokument)</b>  <b>Přílohu č. 5 - Smlouvu o dílo (závazný dokument)</b>  <b>Přílohu č. 6 - Projektovou dokumentaci (závazný dokument).</b></p>
16.	Lhůta pro podání nabídky:	<p>Účastník VŘ podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.</p> <p><b>Nabídky je nutné předložit na zadavatele, tzn. Město Břidličná, Nábřežní 452, 793 51 Břidličná.</b></p> <p>Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele, o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dne <b>07. ledna 2019</b> a skončí dne <b>30. ledna 2019 ve 13:00 hodin.</b></p>
17.	Otevírání obálek v listinné podobě:	<p>Otevírání obálek bude zahájeno <b>ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tzn. 30. ledna 2019 po 13:00-té hodině</b>, a to na adrese zadavatele, tzn. Město Břidličná, Nábřežní 452, 793 51 Břidličná.</p> <p>Budou otevřeny pouze obálky doručené ve lhůtě pro podání nabídek.</p>
18.	Prohlídka místa plnění:	<p>Zadavatel umožní všem účastníkům VŘ prohlídku místa plnění.</p>

		Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne <b>16. ledna 2019 v 10:00 hodin</b> na adrese místa realizace, tzn. <b>Břidličná č.p. 423, 793 51 Břidličná.</b>
19.	<b>Vysvětlení zadávacích podmínek:</b>	Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději <b>4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek</b> . Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do <b>2 pracovních dnů po doručení žádosti</b> . Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
20.	<b>Variantní řešení nabídek:</b>	Nabídka obsahující varianty nabídky není přípustná.
21.	<b>Požadavky na nabídky:</b>	<b>Nabídky se podávají písemně v listinné podobě.</b>  <b>Nabídka bude zpracována v jednom originále.</b>  <b>Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky.</b>  <b>Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho svazku.</b>  Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen <b>jednu nabídku</b> .
22.	<b>Způsob podepisování nabídky:</b>	<b>Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a návrhu smlouvy musí být podepsána osobou oprávněnou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka VŘ. V případě, že osoba oprávněná/osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka VŘ, jednají na základě plné moci, musí být i tato plná moc součástí nabídky.</b>
23.	<b>Jazyk pro zpracování nabídky v souladu s § 45 odst. 3 Zákona:</b>	Nabídka včetně relevantních příloh nabídky bude zpracována v českém jazyce. Pokud Zákon nebo zadavatel požaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává, tento doklad bude přeložen s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, vyžádá si předložení předně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělávání v latinském jazyce se předkládají bez překladu v souladu s § 45 odst. 3 Zákona.
24.	<b>Předložení dokladů v souladu s § 45 odst. 1 a 4:</b>	<b>Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá podle § 45 odst. 1 Zákona dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li Zákon jinak.</b>  <b>Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 Zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.</b>  <b>V souladu s § 45 odst. 4 povinnost předložit doklady může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.</b>
25.	<b>Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů v souladu s § 46 odst. 1 Zákona:</b>	<b>V souladu s § 46 odst. 1 Zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník VŘ v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.</b>
26.	<b>Požadavky na obsah nabídky:</b>	Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle doporučení uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž účastník VŘ může využít <b>vzory formulářů/dokladů</b> (v zadávací dokumentaci označeno jako „vzorový formulář“), které tvoří přílohy této zadávací dokumentace.  Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno, že se jedná o „ <b>závazný dokument</b> “, tak se touto skutečností musí účastník VŘ řídit.  Zadavatel doporučuje, aby nabídka účastníka VŘ byla řazena níže uvedeným způsobem a obsahovala níže uvedené dokumenty (vzorky nebo modely, je-li relevantní):  1. <b>Titulní list nabídky</b> s označením účastníka VŘ, identifikační údaje zadavatele, název veřejné zakázky. 2. <b>Základní identifikační údaje účastníka VŘ</b> – za základní identifikační údaje

		<p>účastníka VŘ je považováno:</p> <p>a) v případě právnických osob: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem nebo za tuto právnickou osobu,</p> <p>b) v případě fyzických osob: jméno, příjmení, případně obchodní firmu, datum narození, bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno.</p> <p>Nad rámec uvedeného budou základní identifikační údaje účastníka VŘ obsahovat i ID datové schránky (byla-li přidělena), e-mail, telefon kontaktní osoby účastníka VŘ, které budou sloužit ke komunikaci se zadavatelem. Účastník VŘ může využít vzor formuláře, viz. <b>Příloha č. 1 – Základní identifikační údaje účastníka výběrového řízení (vzorový formulář).</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. <b>Plná moc udělená osobě oprávněné/osobám oprávněným jednat jménem či za účastníka VŘ (je-li relevantní).</b></li> <li>4. <b>Doklady k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 a 84 Zákona (je-li relevantní).</b></li> <li>5. <b>Doklady k prokázání společné účasti dodavatelů v souladu s § 82, § 84 Zákona (je-li relevantní).</b></li> <li>6. <b>Základní, profesní způsobilost a ekonomická a technická kvalifikace – prokázání kvalifikace se prokazuje doložením příslušných dokladů podle uvedeného zadání, viz příslušná část zadávací dokumentace. Účastník VŘ může, při prokázání technické kvalifikace, využít vzor formuláře, viz. <b>Příloha č. 2 – Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový formulář).</b></b></li> <li>7. <b>Nabídková cena</b> bude zpracována v souladu s bodem ZD pod názvem Požadavky na zpracování nabídkové ceny. Použití <b>Přílohy č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument)</b> je pro účastníka VŘ závazné.</li> <li>8. <b>Smlouva o dílo</b> bude zpracována v souladu s bodem ZD pod názvem Smlouva o dílo. Použití <b>Přílohy č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument)</b> je pro účastníka VŘ závazné.</li> <li>9. <b>Využití poddodavatelů</b> - Účastník VŘ může využít vzor formuláře, viz. <b>Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (vzorový formulář).</b></li> <li>10. <b>Doklady a dokumenty požadované zadavatelem nebo Zákonem, které nelze zahrnout pod žádnou z kategorií uvedených v obsahu nabídky.</b></li> </ol>
27.	Smlouva o dílo:	<p>Účastník VŘ je povinen v nabídce předložit podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo, viz. <b>Příloha č. 5 - Smlouva o dílo (závazný dokument).</b></p> <p>Smlouva o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka VŘ. V případě, že osoba oprávněná/osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka VŘ, jednají na základě plné moci, musí být i tato plná moc součástí nabídky.</p> <p>Smlouva o dílo obsahuje obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a dalších podmínek vymezených zadavatelem.</p> <p>Do vzoru Smlouvy o dílo doplní účastník VŘ pouze údaje týkající se jeho právní identifikace, údaje pověřených pracovníků zhotovitele, doručovací údaje zhotovitele a údaje osoby podepisující smlouvu o dílo, cenu díla a datum zpracování nabídky.</p> <p>Podává-li nabídku více dodavatelů společně v rámci společné účasti dodavatelů, je účastník VŘ oprávněn ve smlouvě o dílo učinit takové změny, které je nezbytné provést v důsledku skutečnosti, že se více osob seskupilo za účelem podání společné nabídky. Účastník VŘ je oprávněn takto upravit zejména záhlaví smlouvy o dílo na straně zhotovitele a podpisovou doložku na straně zhotovitele. Účastník VŘ však v žádném případě není oprávněn měnit rozsah práv a povinností ze smlouvy o dílo vyplývajících.</p>
28.	Požadavky na zpracování nabídkové ceny:	<p><b>Účastník VŘ je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, tzn. Přílohy č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument).</b></p> <p>Za cenovou soustavu je považován Katalog popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno a.s., ÚRS Praha a.s. aj., a to v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky zhotovitele (viz. <b>Příloha č. 4 – Výkaz výměr (závazný dokument)</b>). Opakující se položky ve výkazu výměr musí být oceněny stejnou jednotkovou cenou. Účastník VŘ je povinen nacenit všechny položky výkazu výměr. Zejména nesmí být měněny jednotlivé položky včetně jejich skladeb, čísel položek a měrných jednotek. Stejně tak jednotlivé položky nesmí být slučovány a naceněny jako jedna souhrnná položka. Nenacenené položky nebudou považovány za správné nacenění výkazu výměr. Nulové položky budou považovány za správné nacenění výkazu výměr pouze tehdy, pokud</p>

		<p>účastník VŘ u všech nulových položek současně vysvětlí, proč přistoupil k jejich nulovému nacenění a pokud současně bude splněno pravidlo, že nebyly měněny jednotlivé položky včetně jejich skladeb, čísel položek, měrných jednotek, zároveň položky nebyly slučovány, naceněny jako jedna souhrnná položka či nebyly naceněny v jiných položkách výkazu výměr.</p> <p>Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění veřejné zakázky.</p> <p>Nabídková cena, bude zpracována v české měně a uvedena jako cena bez DPH, zvlášť bude uvedena výše DPH a cena celkem včetně DPH.</p> <p>Nabídková cena musí být cenou pevnou, která bude nezávislá na změně podmínek v průběhu realizace výběrového řízení.</p> <p>Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu výběrového řízení definované v této zadávací dokumentaci a souvisejících dokumentech včetně nákladů, které jsou spojeny např. s poplatky, cly a vedlejšími náklady apod.</p> <p>K překročení či snížení celkové nabídkové ceny, definované jako součet nabídkové ceny bez DPH, výše DPH a částky včetně DPH, může dojít pouze v případě, že v období mezi předložením nabídky vítězného účastníka VŘ a podpisem smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, dojde ke zvýšení či snížení DPH. V takovémto případě bude celková nabídková cena stanovena jako součet ceny bez DPH a příslušné částky DPH, určené podle předpisů platných v den podpisu smlouvy o dílo.</p> <p>Ke změně nabídkové ceny může dále dojít v případech stanovených Zákonem a za podmínek stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách.</p> <p><b>Nabídková cena bude uvedena v Příloze č. 5 – Smlouva o dílo (závazný dokument).</b></p>
29.	<b>Variantní řešení nabídek podle § 102 odst. 1 Zákona:</b>	Nabídka obsahující varianty nabídky podle § 102 odst. 1 Zákona není přípustná.
30.	<b>Zadávací částí veřejných zakázek podle § 35 Zákona:</b>	Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že tato veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 Zákona.
31.	<b>Zrušení výběrového řízení:</b>	Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do <b>3 pracovních dnů</b> informovat všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podání nabídek zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení <b>stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.</b>
32.	<b>Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele v souladu s odst. 5 § 53 Zákona:</b>	Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, a to v souladu s tožným ustanovením.
33.	<b>Odkazy na označení výrobků či výrobců:</b>	<p>Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí podle § 89 odst. 5 Zákona zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.</p> <p>Odkaz podle odstavce 5 písm. a) nebo b) může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek podle odstavce 1 § 89 Zákona nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné.</p> <p>Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii případně na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách snad definován konkrétní výrobce, jeho zástupce, či výrobek nebo technologie, má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky a v samotné nabídce může být zcela, či částečně nahrazen i výrobkem jiným, srovnatelným apod.</p>
34.	<b>Společná účast dodavatelů:</b>	Společnou účastí dodavatelů se rozumí podání jedné nabídky více dodavateli společně. V takovém případě se tyto dodavatelé považují za jednoho účastníka VŘ.

		<p>V souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně odpovědnost za plnění veřejné zakázky.</p>
35.	<p><b>Využití poddodavatele podle § 105 odst. 1 Zákona:</b></p>	<p>Zadavatel podle § 105 odst. 1 Zákona požaduje, aby účastník VŘ v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi VŘ známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.</p> <p>Účastník VŘ může použít vzor formuláře, viz. <b>Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (vzorový formulář)</b>.</p> <p>Účastník VŘ je oprávněn využít služeb poddodavatelů při plnění veřejné zakázky. Jeho výlučná zodpovědnost vůči zadavateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.</p>
36.	<p><b>Prokazování splnění kvalifikace, doklady o kvalifikaci podle § 53 odst. 4 Zákona:</b></p>	<p>Při prokazování kvalifikace je dodavatel povinen řídit se relevantními ustanoveními Zákona a požadavky zadavatele.</p> <p><b>Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.</b></p> <p>Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona <b>musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</b></p> <p>Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že dodavatel dokládá splnění kvalifikace v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočtení na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devízového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni zahájení výběrového řízení.</p>
37.	<p><b>Základní způsobilost podle § 74 a § 75 Zákona:</b></p>	<p><b>Základní způsobilost splňuje účastník VŘ, který prokáže splnění podmínek podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona, a to předložením dokladů podle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona.</b></p> <p>Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona,</li> <li>potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,</li> <li>písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona,</li> <li>písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona,</li> <li>potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona,</li> <li>výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.</li> </ol> <p><b>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona.</b></p>
38.	<p><b>Profesní způsobilost podle § 77 Zákona:</b></p>	<p><b>Dodavatel je povinen prokázat splnění profesní způsobilosti v souladu § 77 Zákona.</b></p> <p>Profesní způsobilost prokazuje účastník VŘ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podle § 77 odst. 1 Zákona ve vztahu k České republice předložením <b>výpisu z obchodního rejstříku</b> nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</li> <li>- Podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona předložením <b>dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují</b>, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to pro předmět podnikání: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</b></li> </ul> </li> </ul> <p><b>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona.</b></p>
39.	<p><b>Technická</b></p>	<p><b>K naplnění podmínek technické kvalifikace je povinen účastník VŘ prokázat kritéria</b></p>



<p><b>kvalifikace, kritéria technické kvalifikace podle § 79 Zákona:</b></p>	<p><b>technické kvalifikace v souladu s § 79 Zákona.</b></p> <p><b>Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona předložení <b>seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</b></li> </ul> <p>Doklady k prokázání kritéria: Účastník VŘ předloží <b>Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</b> Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a zda byly dokončeny.</p> <p>Vymezení minimální úrovně: Zadavatel v této souvislosti dále stanovuje, že pro prokázání kritéria technické kvalifikace bude rozhodující předložení <b>Seznamu stavebních prací včetně tří osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení staveb obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení, tzn. pozemní stavby, minimálně ve finančním objemu 2.500.000,- Kč bez DPH, a to za každé z předložených osvědčení.</b></p> <p>Zadavatel stanovuje, že se považují, do doby podle výše uvedeného za splněné, pokud byly stavební práce uvedené v příslušném seznamu stavebních prací v průběhu této doby dokončeny.</p> <p>Dodavatel může k prokázání splnění technické kvalifikace použít stavební práce, které poskytl:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo</li> <li>b) jako poddodavatel, a to v rozsahu v jakém se na plnění stavební práce podílel.</li> </ol> <p>Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění.</p> <p>Vzorové Osvědčení o řádném plnění zakázky poskytuje zadavatel v <b>Příloze č. 2 – Osvědčení o řádném plnění zakázky</b> (vzorový formulář).</p> <p><b>Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, v souladu s odst. 4 par. 53 Zákona.</b></p>
<p><b>40. Pravidla pro hodnocení nabídek:</b></p>	<p><b>Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.</b></p> <p>Zadavatel ekonomickou výhodnost nabídek vyhodnotí <b>podle jediného hodnotícího kritéria, a to podle kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.</b></p> <p>Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky budou seřazeny ve vzestupném pořadí podle výše jejich nabídkových cen.</p>
<p><b>41. Práva zadavatele:</b></p>	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v zákonné lhůtě postupem dle Zákona,</li> <li>- před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit informace a údaje deklarované účastníkem VŘ v nabídce,</li> <li>- neposkytovat úhradu nákladů na účast ve výběrovém řízení, ani žádné soutěžní ceny či jiné platby,</li> <li>- zrušit výběrové řízení.</li> </ul>
<p><b>42. Přílohy:</b></p>	<p>Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:</p> <p><b>Příloha č. 1 - Základní identifikační údaje účastníka výběrového řízení (vzorový formulář)</b></p> <p><b>Příloha č. 2 - Osvědčení o řádném plnění zakázky (vzorový formulář)</b></p> <p><b>Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů (vzorový formulář)</b></p> <p><b>Příloha č. 4 - Výkaz výměr (závazný dokument)</b></p> <p><b>Příloha č. 5 - Smlouva o dílo (závazný dokument)</b></p> <p><b>Příloha č. 6 - Projektová dokumentace (závazný dokument).</b></p>



V Břidličné,  
dne 07.01.2019

---

Ing. Alexandra Klusák Snopková, FIREMNÍ PORTÁL s.r.o.  
Osoba smluvně pověřená zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona