Městský úřad Břidličná, stavební úřad - odbor výstavby
Nábřežní 452, 793 51 Břidličná

Č.j: Výst.1714/330/2017/Hu - 2 Břidličná, dne: 30.05.2017
Skart. zn.: V5
Vyřizuje: Ing. Vít Hudeček – oprávněná úřední osoba
E-mail: stavebni@mu-bridlicna.cz
Telefon: 554 773 531

Doporučeně na doručenku:
Žadatel/Stavebník:
Město Břidličná (IČ: 00295906), Nábřežní 452, 793 51 Břidličná, zastoupeno Miroslavem Kladníčkem – starostou

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Dne 29.05.2017 podal žadatel: ***Město Břidličná (IČ: 00295906) se sídlem Nábřežní 452, 793 51 Břidličná, 793 51 Břidličná,*** ohlášení stavby nazvané: *„Opěrná zeď", na pozemcích parc. č. 139, 146 a 372 v k.ú. Břidličná, obec Břidličná.*

Městský úřad Břidličná, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona,

souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

nazvaného: **„Opěrná zeď", na pozemcích parc. č. 139, 146 a 372 v k.ú. Břidličná, obec Břidličná.**

Stavba obsahuje:
Stávající kamenná opěrná zeď na parcelách č. 139, 146 a 372 (staničení km 0,116 03 – km 0,135 95), vykazuje v celé své délce řadu poruch, např. vypadané kameny, prorůstání zelení a náletovými dřevinami, místní sesuny a evidentně má narušenou statiku způsobenou nedostatečnou údržbou a dlouhodobým působením povětrnostních vlivů a tato zeď je již v havarijním stavu a může dojít k ohrožení provozu na přilehlé místní komunikaci na parc. č. 139 (ul. Fojtství v Břidličné).

Stávající kamenná opěrná zeď bude rozebrána a nahrazena novou gabionovou opěrnou zdí o tloušťce 1,0 m s výškou nejvíce 3,0 m (2,66 m nad úrovní terénu) a v délce cca 20,5 m. Zeď bude provedena z gabionových košů 1000x1000x1000, 1000x500x1000 a 500x500x1000 uložených na podkladním betonu tl. 200 mm. Na rubu gabionové zdi bude po celé délce užita separační geotextilie.

Na opěrné zdi je navrženo oplocení z pozinkovaných drátěných plotových panelů 2500 x 1230 mm, které budou uchyceny na pozinkované sloupky profilu 40 x 60 mm a délky 2 000 mm nebo 2 400 mm. Sloupky budou kotveny zabetonováním betonem C12/15 do PVC trubek DN délky 0,70 m, které budou položeny na polštáři ze štěrkopísku a obskládány kameny (trubky zde plní funkci ztraceného bednění).

Stavba bude dokončena do: 31.12.2017.

Upozornění pro stavebníka:

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením

stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) - přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.

Stavební úřad dále upozorňuje, že dle ustanovení § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) stavebního zákona lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120) nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Dle § 120 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. V oznámení stavebník uvede označení stavby, údaje o umístění a povolení stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a zahájení jejího užívání. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato následující den po kontrolní prohlídce stavby, při které stavební úřad do protokolu zaznamená ověření splnění podmínek podle § 119 odst. 2, nebo pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby nezakáže.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1, popřípadě se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci.

Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Dále stavební úřad upozorňuje, že stavebník má dle § 152 stavebního zákona stanovené povinnosti a odpovědnost při provádění stavby, zejména:

- dbát na řádnou přípravu a provádění stavby,
- brát ohledy na ochranu života a zdraví osob, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství, tj. respektovat práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků,
- uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací,
- zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace dané stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- vést na stavbě stavební deník, u ohlašovaných staveb uvedených v § 104 odst. 1 písm. e) až k) postačí jednoduchý záznam o stavbě (pro kontrolní prohlídky stavby § 133 odst. 1, při které může stavební úřad při splnění § 118 odst. 3 schválit změnu stavby před jejím dokončením jen zápisem do tohoto deníku, ale i pro řešení případně vzniklých sousedských sporů či problémů souvisejících s prováděním stavby),
- dle § 176 odst. 1 stavebního zákona ohlašovat nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů.

Tento souhlas platí po dobu 2 let ode dne jeho vydání, nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášenou stavbou započato. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Po posouzení předložené věci Městský úřad Břidličná, odbor výstavby, doručuje toto sdělení formou veřejné vyhlášky podle ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a to z důvodu, že vlastník pozemku p.č. 372 k.ú. Břidličná, obec Břidličná a současně vlastník stavby rodinného domu č.p. 16, ul. Fojtství v Břidličné, má uvedenu adresu v katastru nemovitostí, na kterou se nedá doručit písemnost. Proto stavební úřad rozhodl, že se jedná o osobu neznámého pobytu, a bude doručovat veřejnou vyhláškou, všem účastníkům řízení z důvodu, aby nedošlo ke zkrácení práv některého z nich.

„otisk razítka"

Ing. Vít Hudeček v. r.
vedoucí odboru výstavby
oprávněná úřední osoba

Příloha pro stavebníka (po vyznačení účinnosti):
- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena"

Toto sdělení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břidličná, a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:..... Sejmuto z úřední desky dne:.....

Podpis a razítko:..... Podpis a razítko:.....

Uveřejněno na www stránkách dne:..... Sejmuto z www stránek dne:.....

Podpis a razítko:..... Podpis a razítko:.....

Doručí se:
Žadatel/Stavebník (doporučeně na doručenku):
- Město Břidličná, Nábřežní 452, 793 51 Břidličná

Ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou):
- Město Břidličná, Nábřežní 452, Břidličná, 793 51 Břidličná
- Jan Pecha, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem

Dotčené orgány (doporučeně na doručenku – ISDS):
- Městský úřad Rýmařov, odbor životního prostředí, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov (ISDS)
- Městský úřad Rýmařov, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov (ISDS)