

INFORMACE PRO UBYTOVATELE

Internetové odkazy pro aktuální informace

Veškeré potřebné informace a návod k registraci ubytovatele, který má ubytování jako předmět své podnikatelské činnosti, najdete na <http://www.policie.cz/ubytovani>, včetně zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů.

Přímé odkazy:

<http://www.policie.cz/ubytovani>

<http://www.policie.cz/clanek/oznamovani-ubytovanych-cizincu-ubytovatelem.aspx>

Vybraná ustanovení zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

§ 97

Cizinec nebo osoba uvedená v § 96 odst. 1 jsou povinni při hlášení pobytu na území sdělit policii vyplněním přihlašovacího tiskopisu jméno, příjmení přihlašovaného cizince, datum jeho narození, jeho státní občanství, trvalé bydliště v zahraničí, číslo cestovního dokladu a víza, je-li v cestovním dokladu vyznačeno, počátek a místo pobytu, předpokládanou dobu a účel pobytu na území.

Ubytovatel a jeho povinnosti

§ 99

1) Ubytovatelem se pro účely tohoto zákona rozumí každý, kdo poskytuje ubytování za úhradu nebo ubytovává více než 5 cizinců, s výjimkou případu, kdy lze ubytované cizince a ubytovatele považovat za osoby blízké.

(2) Ubytováním se pro účely tohoto zákona rozumí vztah založený smlouvou o ubytování, nájemní smlouvou, podnájemní smlouvou nebo smlouvou s obdobným obsahem.

§ 100

Ubytovatel je povinen

- a) neprodleně policii oznámit úmrtí ubytovaného cizince,
- b) umožnit policii vstup do míst, kde se může cizinec zdržovat, jde-li o místo užívané pro podnikání nebo provozování jiné hospodářské činnosti, pokud tímto vstupem nebude porušeno právo cizince na soukromí nebo rodinný život,

c) oznámit policii ubytování cizince (§ 102),

d) zajistit cizinci ubytování, které není zjevně nepřiměřené úrovni ubytování poskytovaného ostatními ubytovateli v objektech obdobného určení v obci, popřípadě okresu nebo kraji. Srovnání úrovně ubytování se provádí zejména posouzením přiměřenosti počtu ubytovaných osob s přihlédnutím k zajištěným hygienickým podmínkám a k podlahové ploše místnosti pro ubytování, která musí činit nejméně

1. 8 m², je-li ubytována jedna osoba,

2. 12,6 m², jsou-li ubytovány dvě osoby; na každou další ubytovanou osobu se k podlahové ploše připočítává 5 m²,

e) cizinci na požádání vydat potvrzení o ubytování s uvedením jména, příjmení, ulice, místa a doby ubytování,

f) vést domovní knihu a na požádání policie ji předložit ke kontrole; při zahájení kontroly je povinen předložit domovní knihu obsahující údaje k cizincům ubytovaným v té době.

§ 101

Domovní kniha

(1) Domovní kniha je dokument, do kterého ubytovatel zapisuje údaje v rozsahu přihlašovacího tiskopisu a počátek a konec ubytování. Za domovní knihu se pro účely tohoto zákona považuje též soubor listinných dokumentů podepsaných cizincem podle § 103 písm. b) obsahujících údaje v rozsahu uvedeném ve větě první.

(2) Pro účely kontroly podle § 100 písm. f) je ubytovatel povinen předložit domovní knihu v listinné podobě.

(3) Zápisy do domovní knihy musí být provedeny v aktuálním čase, pravidelně, přehledně a srozumitelně. Tyto zápisy musí být uspořádány postupně z hlediska časového; to platí obdobně pro uspořádání listinných dokumentů nahrazujících domovní knihu.

(4) Domovní knihu ubytovatel uchovává po dobu 6 let od provedení posledního zápisu. Listinné dokumenty nahrazující domovní knihu je ubytovatel povinen uschovávat po dobu 6 let od ukončení ubytování cizince.

§ 102

Oznámení ubytování

(1) Ubytovatel je povinen oznámit ubytování cizince do 3 pracovních dnů po jeho ubytování; oznámení učiní útvaru policie.

(2) Povinnost oznámit ubytování lze splnit

a) předložením přihlašovacího tiskopisu zpracovaného podle § 103 písm. b),

b) předložením stejnopisu listinného dokumentu obsahujícího údaje v rozsahu přihlašovacího tiskopisu zpracovaného podle § 103 písm. b), nebo

c) prostřednictvím dálkového přístupu vyplněním elektronického formuláře s využitím internetové aplikace v rozsahu údajů vedených v přihlašovacím tiskopisu.

(3) Jde-li o ubytovatele, který má ubytování jako předmět podnikatelské činnosti, oznamuje ubytování prostřednictvím dálkového přístupu uvedeného v odstavci 2 písm. c), je-li takový přístup zřízen a funkční.

(4) Pokud cizinec u ubytovatele vyplnil a podepsal přihlašovací tiskopis a ubytovatel neoznamuje ubytování cizince způsobem uvedeným v odstavci 2 písm. a), uschová ubytovatel přihlašovací tiskopis po dobu 6 let od ubytování cizince.

§ 103

Povinnosti cizince

Cizinec je mimo povinností stanovených v jiných ustanoveních tohoto zákona dále povinen

b) předložit ubytovateli cestovní doklad, průkaz o povolení k pobytu, potvrzení o přechodném pobytu na území, pobytovou kartu rodinného příslušníka občana Evropské unie, průkaz o povolení k pobytu pro cizince nebo průkaz o povolení k trvalému pobytu a osobně vyplnit a podepsat přihlašovací tiskopis nebo podepsat listinný dokument obsahující údaje v rozsahu přihlašovacího tiskopisu; povinnost osobního vyplnění a podepsání přihlašovacího tiskopisu nebo listinného dokumentu obsahujícího údaje v rozsahu přihlašovacího tiskopisu se nevztahuje na cizince mladší 15 let věku.

§ 107

Povinnosti jiných osob

(2) Kdo zajišťuje ubytování cizince, je povinen na jeho žádost vydat doklad o zajištění ubytování s uvedením doby, po kterou je ubytování zajištěno,

(10) Zaměstnavatel, který zajišťuje nebo zprostředkovává ubytování cizinci, kterému bylo uděleno vízum k pobytu nad 90 dnů za účelem sezónního zaměstnání nebo krátkodobé vízum za tímto účelem, je povinen

a) zajistit, aby ubytování splňovalo podmínky uvedené v § 100 písm. d) a výše úplaty za ubytování nebyla nadměrná ve srovnání s dohodnutou výší mzdy, platu nebo odměny cizince a s úrovní ubytování; pro účely úhrady úplaty za ubytování cizincem není zaměstnavatel oprávněn provést srážky z příjmu tohoto cizince podle § 146 písm. b) zákoníku práce a

b) zajistit cizinci vystavení dokladu o zajištění ubytování podle § 32 odst. 3.

§ 156

Přestupky fyzických osob

(2) Fyzická osoba se jako ubytovatel dopustí přestupku tím, že

a) nesplní některou z povinností podle § 100,

b) vede nebo uchovává domovní knihu v rozporu s § 101, nebo

c) nesplní povinnost podle § 102 odst. 4.

(3) Fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že
b) jako osoba, která zajišťuje ubytování cizince, nesplní povinnost podle § 107 odst. 2.

(4) Fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že jako zaměstnavatel, který zajišťuje nebo zprostředkovává ubytování cizinci, kterému bylo uděleno vízum k pobytu nad 90 dnů za účelem sezónního zaměstnání nebo krátkodobé vízum za tímto účelem,

a) v rozporu s § 107 odst. 10 písm. a) nezajistí, aby ubytování splňovalo podmínky uvedené v § 100 písm. d) nebo aby výše úplaty za ubytování nebyla nadměrná ve srovnání s dohodnutou výší mzdy, platu nebo odměny cizince a s úrovní ubytování, nebo provede pro účely úhrady úplaty za ubytování cizincem srážky z příjmu tohoto cizince podle § 146 písm. b) zákoníku práce, nebo

b) v rozporu s § 107 odst. 10 písm. b) nezajistí cizinci vystavení dokladu o zajištění ubytování.

(5) Za přestupek lze uložit pokutu do

a) 50 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 2 nebo odstavce 4 písm. a),

b) 10 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. i), l), m) nebo o),

c) 5 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. c), f), h), j), anebo n) nebo podle odstavce 3 nebo odstavce 4 písm. b),

d) 3 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 1 písm. a), b), d), e), g) nebo k).

(6) V blokovém řízení lze uložit pokutu do 3 000 Kč.

§ 157

Přestupky právnických a podnikajících fyzických osob

(4) Právnická nebo podnikající fyzická osoba se jako ubytovatel dopustí přestupku tím, že

a) nesplní některou z povinností podle § 100,

b) vede nebo uchovává domovní knihu v rozporu s § 101, nebo

c) nesplní povinnost podle § 102 odst. 4.

(5) Právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba se dopustí správního deliktu tím, že jako zaměstnavatel, který zajišťuje nebo zprostředkovává ubytování cizinci, kterému bylo uděleno vízum k pobytu nad 90 dnů za účelem sezónního zaměstnání nebo krátkodobé vízum za tímto účelem,

a) v rozporu s § 107 odst. 10 písm. a) nezajistí, aby ubytování splňovalo podmínky uvedené v § 100 písm. d) nebo aby výše úplaty za ubytování nebyla nadměrná ve srovnání s dohodnutou výší mzdy, platu nebo odměny cizince a s úrovní ubytování, nebo provede pro účely úhrady úplaty za ubytování cizincem srážky z příjmu tohoto cizince podle § 146 písm. b) zákoníku práce, nebo

b) v rozporu s § 107 odst. 10 písm. b) nezajistí cizinci vystavení dokladu o zajištění ubytování.

(8) Za přestupek lze uložit pokutu

a) od 100 000 Kč do 500 000 Kč za každého cizince, jde-li o přestupek podle odstavce 1 nebo 2 a cizinec byl dopraven z území státu, který není smluvním státem, anebo jde-li o správní delikt podle odstavce 3,

b) do 50 000 Kč, jde-li o přestupek podle odstavce 4 odstavce 5 písm. a) nebo odstavce 6 nebo 7,

c) do 5 000 Kč, jde-li o správní delikt podle odstavce 5 písm. b).

(9) Za přešupek podle odstavce 4 a odstavce 5 písm. b) lze příkazem na místě uložit pokutu do 5 000 Kč.

§ 157a

Společné ustanovení k přešupkům

Přešupky podle tohoto zákona projednávají orgány policie uvedené v § 161 odst. 1 nebo ministerstvo. Je-li přešupek spáchán porušením povinnosti, jejíž dodržování podléhá dozoru policie, projedná jej orgán policie, je-li přešupek spáchán porušením povinnosti, jejíž dodržování podléhá dozoru ministerstva, projedná jej ministerstvo.

Adresa pro oznámení ubytování zasláním vyplněného přihlašovacího tiskopisu nebo stejnopisu listinného dokumentu v rozsahu přihlašovacího tiskopisu:

**Krajské ředitelství policie
Moravskoslezského kraje
Odbor cizinecké policie
Oddělení pobytových agend
Miličova 20
702 00 Ostrava**

Kontaktní údaje pracoviště - Oddělení pobytových agend:

Tel: 974 721 849

E-mail: krpt.ocp.opa.ov.podatelna@pcr.cz

Oznámení ubytování prostřednictvím dálkového přístupu vyplněním elektronického formuláře s využitím internetové aplikace v rozsahu údajů vedených v přihlašovacím tiskopisu:

Internetová aplikace UbyPort se nachází na internetové adrese (pozor pouze protokol HTTPS)

<https://ubypor.t.policie.cz/>

PŘIHLAŠOVACÍ TISKOPIS CIZINCE - VZOR -

PŘIHLAŠOVACÍ TISKOPIS CIZINCE (ŘSCP C. 4/2015)	
1. POBYT/ STAY OD/FROM:	PŘEDPOKLÁDANÝ POBYT DO/ SUPPOSED STAY TO:
2. PŘÍJMENÍ/ SURNAME:	
3. JMÉNO/ FIRST NAME:	
4. DATUM NAROZENÍ/ DATE OF BIRTH:	
5. STÁTNÍ OBČANSTVÍ/ NATIONALITY:	
6. ČÍSLO CESTOVNÍHO DOKLADU/ PASSPORT NO:	
7. ČÍSLO VÍZA/ VISA NO:	
8. TRVALÉ BYDLIŠTĚ V ZAHRANIČÍ/ DOMICILE ABROAD:	
9. ÚČEL POBYTU V ČESKÉ REPUBLICĚ/ PURPOSE OF STAY IN THE CZECH REPUBLIC:	
10. UBYTOVATEL/ PROVIDER OF ACCOMMODATION:	
11. ADRESA POBYTU V ČESKÉ REPUBLICĚ/ ADDRESS IN THE CZECH REPUBLIC:	
12. PODPIS CIZINCE/ SIGNATURE OF ALIEN:	

ÚČEL POBYTU V ČESKÉ REPUBLICĚ

Účelem pobytu cizince při oznamování ubytování cizinců ubytovatelem se rozumí:

Kód	Účel pobytu	Kód	Účel pobytu
00	Zdravotní	10	Turistika
01	Obchodní (též služební cesty)	11	Studium (školení, stáž)
02	Kulturní	12	Tranzit (průjezd)
03	Návštěva rodiny nebo přátel	13	Letištní tranzit (letištní průjezd)
04	Pozvání	27	Zaměstnání
05	Oficiální (politický)	93	Tzv. ADS vízum udělované občanu Číny
06	Podnikání - OSVČ	99	Ostatní/Jiné
07	Sportovní		

DOMOVNÍ KNIHA SAMOPROPISOVACÍ - DOPORUČENÝ VZOR (OPTYS 2016)



Domovní knihna

SAMOPROPIS
2X50
LISTŮ

www.optys.cz | budete překvapeni

Tisk OPTYS, spol. s r. o., DOLNÍ ŽIVOTICE, tel. 553 777 381, 553 777 333, fax 553 627 440
WWW.OPTYS.CZ

PŘIHLAŠOVACÍ TISKOPIS CIZINCE (ŘSCP Č. 4/2015)

1. POBYT/
STAY
OD / FROM:
PŘEDPOKLADANÝ POBYT DO/
SUSPOSED STAY
TO:

2. PŘÍJMENÍ/
SURNAME:

3. JMÉNO/
FIRST NAME:

4. DATUM NAROZENÍ/
DATE OF BIRTH:

5. STÁTNÍ OBČANSTVÍ/
NATIONALITY:

6. ČÍSLO CESTOVNÍHO DOKLADU/
PASSPORT NO.:

7. ČÍSLO VÍZ/
VISA NO.:

8. TRVALÉ BYDLIŠTĚ V ZAHRAŇICÍ/
DOMICILE ABROAD:

9. ÚČEL POBYTU V ČESKÉ REPUBLICE/
PURPOSE OF STAY IN THE CZECH REPUBLIC:

10. UBYTOVATEL/
PROVIDER OF ACCOMMODATION:

11. ADRESA POBYTU V ČESKÉ REPUBLICE/
ADDRESS IN THE CZECH REPUBLIC:

12. PODPIS CIZINCE/
SIGNATURE OF ALIEN:

OP 1289 VO 1/16 110021

VYPLŇOVÁNÍ PŘIHLAŠOVACÍHO TISKOPISU (+UBYPORT)

Obecně:

1. cizinec smí pobývat na území České republiky a prokazovat svou totožnost cestovním dokladem (pasem) nebo, je-li občanem Evropské unie, dokladem totožnosti (identifikační kartou – obdoba občanského průkazu občana České republiky) nebo, má-li v některém z členských států Evropské unie povolen trvalý pobyt nebo dlouhodobý pobyt průkazem Povolení k pobytu pro cizince (vydáván na základě nařízení Rady Evropské unie č. 1030/2002, kterým se stanoví jednotný vzor povolení k pobytu pro státní příslušníky třetích zemí),
2. cizinec je povinen přihlašovací tiskopis osobně vyplnit a podepsat [§ 103 písm. b) zákona č. 326/1999 Sb.]; vyplnit a podepsat lze přihlašovací tiskopis též prostřednictvím, na příklad tabletu.
3. odmítne-li cizinec přihlašovací tiskopis vyplnit a podepsat, ohlásí se taková událost místně příslušnému odboru cizinecké policie krajského ředitelství policie (místní příslušnost je stanovena podle adresy místa ubytovacího zařízení),
4. dítě cizince do 18 let věku smí pobývat na území České republiky a prokazovat svou totožnost shodně jako cizinec starší 18 let; některé cizí státy uvádějí děti v cestovním dokladu rodiče,
5. nemá-li dítě do 18 let věku svůj cestovní doklad a není-li zapsáno v cestovním dokladu rodiče, ohlásí se taková událost místně příslušnému odboru cizinecké policie krajského ředitelství policie (místní příslušnost je stanovena podle adresy místa ubytovacího zařízení),
6. oznamuje se ubytování cizince nikoli rezervace ubytování,

rubrika 1. POBYT OD ... DO ...

1. uvádí datum, od kdy je cizinec ubytován, a datum, do kdy je předpoklad, že bude cizinec ubytován,

rubrika 2. PŘÍJMENÍ

1. se vyplňuje pouze písmeny latinské abecedy, včetně diakritiky (háčků, čárek, přehlásek), spojovníku (pomlčka „-“) a apostrofu („ ‘ “),
2. nesmí se používat čísla,
3. nesmí se používat žádné jiné údaje, než příjmení (na příklad „turista“, booking, nepřijel),

rubrika 3. JMÉNO

1. se vyplňuje pouze písmeny latinské abecedy, včetně diakritiky (háčků, čárek, přehlásek), spojovníku (pomlčka „-“) a apostrofu („ ‘ “),
2. nesmí se používat čísla,
3. nesmí se používat žádné jiné údaje, než jméno (na příklad „turista“, booking, nepřijel),

rubrika 4. DATUM NAROZENÍ

1. datum narození se uvádí arabskými číslicemi ve tvaru: DD.MM.RRRR. Příklad: 01.01.2016,
2. chybí-li v cestovním dokladu (pasu) cizince den a měsíc narození a je uveden pouze rok narození, uvede se den dvěma nulami, měsíc dvěma nulami a rok, jak je uveden v cestovním dokladu. Příklad: 00.00.1955,

rubrika 5. STÁTNÍ OBČANSTVÍ

1. státní občanství cizince je zpravidla uvedeno v cestovním dokladu (pasu) cizince; pokud v cestovním dokladu (pasu) cizince státní občanství uvedeno není, vyplní se v rubrice stát, který cestovní doklad (pas) cizinci vydal,
2. předloží-li cizinec průkaz Povolení k pobytu (má na území Evropské unie povolen trvalý pobyt nebo dlouhodobý pobyt), je státní občanství cizince uvedeno na zadní straně průkazu Povolení k pobytu, v rubrice „Státní příslušnost“,

rubrika 6. ČÍSLO CESTOVNÍHO DOKLADU

1. číslo cestovního doklad (pasu) cizince je uvedeno vytištěním nebo perforací (malými otvory) Vzory cestovních dokladů cizinců jsou k nahlédnutí v databázi PRADO Evropské unie na adrese: <http://www.consilium.europa.eu/prado/cs/prado-start-page.html>

2. předloží-li cizinec průkaz Povolení k pobytu (má na území Evropské unie prostoru povolen trvalý pobyt nebo dlouhodobý pobyt), uvede se číslo nikoli cestovního dokladu (pasu) ale tohoto průkazu Povolení k pobytu,
3. nepředloží-li cizinec žádný cestovní doklad, ohlásí se taková událost místně příslušnému odboru cizinecké policie krajského ředitelství policie (místní příslušnost je stanovena podle adresy místa ubytovacího zařízení); v takovém případě se uvede text: NONE,
4. předloží-li cizinec „Potvrzení o ztrátě/odcizení dokladu“, v rubrice se uvede text: NONE,
5. je-li dítě do 18 let věku zapsáno v cestovním dokladu rodiče, v rubrice se vyplní číslo cestovního dokladu rodiče, u něhož je zapsáno,

rubrika 7. ČÍSLO VÍZA

1. číslo víza je vyznačeno na vízovém štítku v cestovním dokladu (pasu) cizince,
2. státy, jejichž občané podléhají vízové povinnosti (potřebují k pobytu na území České republiky vízum) uvádí Aktualita/04 - Seznam států podléhajících vízové povinnosti, uvedená na této WWW stránce,
3. cizinec může předložit cestovní doklad (pas) obsahující biometrické údaje (má v sobě zabudován čip uchovávající biometrické údaje, které tvoří fotografie a otisky prstů) nebo neobsahující biometrické údaje; vízové povinnosti podléhá ten, jehož cestovní doklad neobsahuje biometrické údaje, jak stanoví nařízení Rady (ES) č. 539/2001 ze dne 15. března 2001, kterým se stanoví seznam třetích zemí, jejichž státní příslušníci musí mít při překračování vnějších hranic vízum, jakož i seznam třetích zemí, jejichž státní příslušníci jsou od této povinnosti osvobozeni:
<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/PDF/?uri=CELEX:02001R0539-20140609&rid=1>
4. předloží-li cizinec průkaz Povolení k pobytu na území České republiky, nepodléhá vízové povinnosti (nepotřebuje k pobytu na území České republiky vízum) – rubrika se v takovém případě vyplní vždy textem: POBYT
5. nezaměňovat s číslem cestovního dokladu (pasu),
6. biometrika je na cestovním dokladu vyznačena symbolem (logem) připomínajícím fotoaparát,
7. je-li držitel cestovního dokladu osvobozen od vízové povinnosti proto, že cestovní doklad obsahuje biometriku – rubrika se v takovém případě vyplní textem: BIOMETRIKA.
8. je-li držitel cestovního dokladu osvobozen od vízové povinnosti, rubrika zůstane prázdná.

rubrika 8. TRVALÉ BYDLIŠTĚ V ZAHRANIČÍ

1. adresa trvalého bydliště v zahraničí není zpravidla uvedena v cestovním dokladu (pasu) cizince; cizinec je povinen tento údaj vyplnit [§ 103 písm. b) zákona č. 326/1999 Sb.],
2. uvádí se tyto údaje: stát, obec (město), ulice, číslo popisné nebo pouze některý z těchto údajů; nelze-li uvedené údaje zjistit, rubrika zůstane nevyplněna,
3. má-li cizinec trvalé bydliště uvedeno v průkazu Povolení k pobytu, uvede se tato adresa; Příklad občan Ghany mající trvalý pobyt v Německu, uvede se trvalý pobyt v Německu,
4. je-li cizinec občanem státu, který používá k písemnému projevu jiný abecední systém než latinku, na příklad Čína, a nemá-li adresu trvalého bydliště v zahraničí uvedenu latinkou v cestovním dokladu (pasu) a vyplní-li v přihlašovací tiskopisu cizinec adresu trvalého bydliště v zahraničí jiným abecedním systémem než latinkou – rubrika zůstane nevyplněna,

rubrika 9. ÚČEL POBYTU V ČESKÉ REPUBLICĚ

1. viz tabulka kódu účelu pobytu,

rubrika 10. UBYTOVATEL

1. vyplní se název ubytovatele,

rubrika 11. ADRESA POBYTU V ČESKÉ REPUBLICĚ

1. vyplní se adresa místa, kde je poskytováno ubytování,

rubrika 12. PODPIS CIZINCE

1. cizinec je povinen přihlašovací tiskopis osobně vyplnit a podepsat,

rubrika POZNÁMKA (UbyPort)

1. předloží-li cizinec „Potvrzení o ztrátě/odcizení dokladu“, v rubrice se uvede číslo jedací „Potvrzení o ztrátě/odcizení dokladu“.

